

## **Comunicato del 9 agosto 2010 - Agenzia del Territorio**

Integrazione dei quadri tariffari del catasto edilizio urbano per alcuni comuni delle province di Bari, Cosenza e Caltanissetta.

*Publicato in Gazzetta Ufficiale n. 184 del 9 agosto 2010*

Articolo testo

**Articolo testo -**

*In vigore dal 9 agosto 2010*

Si rende noto che in data 29 luglio 2010 e' stato pubblicato sul sito internet dell'Agenzia del Territorio, ai sensi dell' **art. 1, comma 361, della legge 24 dicembre 2007, n. 244**, il provvedimento direttoriale 29 luglio 2010 con cui e' stata disposta la pubblicazione del prospetto integrativo dei quadri di tariffa stabiliti ai sensi degli **articoli 31 e 32 del decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n. 650**, e degli **articoli 9** e seguenti, **32** e seguenti e **64 del regolamento** per la formazione del nuovo catasto edilizio urbano, approvato con **decreto del Presidente della Repubblica 1° dicembre 1949, n. 1142**, per alcuni comuni delle province di Bari, Cosenza e Caltanissetta.

(N.D.R.: Per il testo integrale del provvedimento 29 luglio 2010 consultare il documento in formato pdf.)

**[Torna al sommario](#)**

---



## **PROVVEDIMENTO 29 luglio 2010**

### **Integrazione dei quadri tariffari del catasto edilizio urbano per alcuni comuni delle province di Bari, Cosenza e Caltanissetta.**

#### IL DIRETTORE DELL'AGENZIA

Visto il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, concernente "Riforma dell'organizzazione del governo a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59" e successive modificazioni e, in particolare, l'art. 64 che ha istituito l'Agenzia del Territorio;

Visto lo statuto dell'Agenzia del Territorio, deliberato dal Comitato direttivo del 13 dicembre 2000, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 193 del 21 agosto 2001;

Visto il decreto ministeriale 28 dicembre 2000, n. 1390, emanato dal Ministro delle finanze, con cui sono state rese esecutive, a decorrere dal 1° gennaio 2001, le Agenzie fiscali previste dagli articoli 62, 63, 64 e 65 del decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, come modificato dal successivo decreto ministeriale 20 marzo 2001, n. 139;

Visto il decreto ministeriale 27 settembre 1991, concernente "Determinazione delle tariffe d'estimo delle unità immobiliari urbane per l'intero territorio nazionale" e successive modificazioni;

Visto il regolamento per la formazione del nuovo catasto edilizio urbano, approvato con decreto del Presidente della Repubblica 1° dicembre 1949, n. 1142, e, in particolare, l'art. 64 che prevede l'integrazione del quadro di categorie e classi di un comune quando sia stata accertata l'esistenza di unità immobiliari aventi destinazione ordinaria o caratteristiche influenti sul reddito notevolmente difformi da quelle proprie delle categorie e classi prestabilite per il comune medesimo;

Considerato che la circostanza suddetta si è verificata nei comuni indicati nell'allegato A) al presente provvedimento;

Visto il decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n. 650, e successive modificazioni ed integrazioni, sul perfezionamento e revisione del sistema catastale, concernente le attribuzioni delle commissioni censuarie;

Visto l'art. 1, comma 9, del decreto legge 30 dicembre 2009, n. 194, convertito dalla legge 26 febbraio 2010, n. 25, concernente la proroga della durata degli incarichi prevista dall'art. 27 del decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n. 650, per i componenti delle Commissioni censuarie già nominati alla data di entrata in vigore dello stesso decreto;

Viste le decisioni delle commissioni provinciali, con le quali sono stati approvati i prospetti integrativi dei quadri tariffari;

Visto l'art. 1, comma 361, della legge 24 dicembre 2007, n. 244, che prevede che la pubblicazione dei provvedimenti dei direttori di agenzie fiscali sui rispettivi siti internet tiene luogo della pubblicazione dei medesimi documenti nella Gazzetta Ufficiale;

#### DISPONE

la pubblicazione sul sito internet dell'Agenzia del Territorio dei prospetti contenenti le tariffe di estimo delle unità immobiliari urbane di cui all'allegato B) per le nuove categorie e classi istituite nei comuni di cui all'allegato A), ad integrazione dei prospetti contenenti le tariffe d'estimo delle unità immobiliari urbane per l'intero territorio nazionale, determinate con decreto del Ministro delle Finanze 27 settembre 1991 e successive modificazioni.

Roma, 29 luglio 2010

Il Direttore dell'Agenzia  
Firmato: Gabriella Alemanno

Allegato A)

**PROSPETTO DATI INTEGRATIVI DI TARIFFA  
DELLE UNITA' IMMOBILIARI URBANE**

**Elenco dei Comuni e delle decisioni delle  
Commissioni censuarie provinciali**

Comuni	Decisioni delle Commissioni censuarie provinciali	Comuni	Decisioni delle Commissioni censuarie provinciali
<b>Provincia di Bari</b>	3 ottobre 2007	<b>Provincia di Caltanissetta</b>	5 ottobre 2007
Alberobello		1) Acquaviva Platani	
<b>Provincia di Cosenza</b>	16 maggio 2008	2) Bompensiere	
1) Acri		3) Butera	
2) Belvedere Marittimo		4) Caltanissetta	
3) Bisignano		5) Campofranco	
4) Castrovillari		6) Gela	
5) Celico		7) Mazzarino	
6) Dipignano		8) Milena	
7) Marano Marchesato		9) Montedoro	
8) Marano Principato		10) Mussomeli	
9) Montalto Uffugo		11) Riesi	
10) Rende		12) San Cataldo	
11) San Fili		13) Santa Caterina Villarmosa	
12) Scalea		14) Serradifalco	
13) Zumpano		15) Sommatino	
		16) Sutera	
		17) Valledlunga Pratameno	
		18) Villalba	

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

INTEGRAZIONE DEI QUADRI TARIFFARI

per alcuni comuni delle province di:

**Bari, Cosenza e Caltanissetta**

## ELENCO DEI COMUNI

### **Provincia di Bari**

1 Alberobello

### **Provincia di Cosenza**

1 Acri  
2 Belvedere Marittimo  
3 Bisignano  
4 Castrovillari  
5 Celico  
6 Dipignano  
7 Marano Marchesato  
8 Marano Principato  
9 Montalto Uffugo  
10 Rende  
11 San Fili  
12 Scalea  
13 Zumpano

### **Provincia di Caltanissetta**

1 Acquaviva Platani  
2 Bompensiere  
3 Butera  
4 Caltanissetta  
5 Campofranco  
6 Gela  
7 Mazzarino  
8 Milena  
9 Montedoro  
10 Mussomeli  
11 Riesi  
12 San Cataldo  
13 Santa Caterina Villarmosa  
14 Serradifalco  
15 Sommatino  
16 Sutera  
17 Valledlunga Pratameno  
18 Villalba

**PROVINCIA DI BARI**  
**Comune di Alberobello**

Zona Censuaria Unica

Categoria	Classe	Tariffa Euro	Tariffa Lire
A/11	1	35,00000	67.769
	2	42,00000	81.323
	3	53,00000	102.622
	4	60,00000	116.176
	5	73,00000	141.348

**PROVINCIA DI COSENZA**  
**Comune di Acri**

Zona Censuaria Seconda

Categoria	Classe	Tariffa Euro	Tariffa Lire
A/3	1	25,82000	49.994
	2	30,98000	59.986
	3	37,18000	71.991
A/7	1	41,32000	80.007
	2	49,58000	96.000
C/1	1	5,16000	9.991
	2	6,71000	12.992
C/2	1	1,29000	2.498
	2	1,55000	3.001
C/6	1	1,29000	2.498
	2	1,61000	3.117

**PROVINCIA DI COSENZA**  
**Comune di Belvedere Marittimo**

Zona Censuaria Prima

Categoria	Classe	Tariffa Euro	Tariffa Lire
A/2	1	43,90000	85.002
	2	51,80000	100.299

**PROVINCIA DI COSENZA**  
**Comune di Belvedere Marittimo**

Zona Censuaria Seconda

Categoria	Classe	Tariffa Euro	Tariffa Lire
A/7	1	72,30000	139.992
	2	86,76000	167.991

**PROVINCIA DI COSENZA**  
**Comune di Bisignano**

Zona Censuaria Unica

Categoria	Classe	Tariffa Euro	Tariffa Lire
A/7	1	56,81000	109.999
	2	68,17000	131.996

**PROVINCIA DI COSENZA**  
**Comune di Castrovillari**

Zona Censuaria Unica

Categoria	Classe	Tariffa Euro	Tariffa Lire
A/10	1	160,10000	309.997
	2	192,12000	371.996

**PROVINCIA DI COSENZA**  
**Comune di Celico**

Zona Censuaria Unica

Categoria	Classe	Tariffa Euro	Tariffa Lire
A/3	1	49,58000	96.000
	2	58,50000	113.272
	3	69,04000	133.680

**PROVINCIA DI COSENZA**  
**Comune di Dipignano**

Zona Censuaria Terza

Categoria	Classe	Tariffa Euro	Tariffa Lire
A/3	1	61,97000	119.991
	2	77,46000	149.983

**PROVINCIA DI COSENZA**  
**Comune di Marano Marchesato**

Zona Censuaria Unica

Categoria	Classe	Tariffa Euro	Tariffa Lire
A/7	1	80,05000	154.998
	2	92,06000	178.253

**PROVINCIA DI COSENZA**  
**Comune di Marano Principato**

Zona Censuaria Unica

Categoria	Classe	Tariffa Euro	Tariffa Lire
A/3	1	51,65000	100.008
	2	59,40000	115.014
	3	68,31000	132.267
A/7	1	80,05000	154.998
	2	92,06000	178.253

**PROVINCIA DI COSENZA**  
**Comune di Montalto Uffugo**

Zona Censuaria Seconda

Categoria	Classe	Tariffa Euro	Tariffa Lire
C/1	1	14,51000	28.095
	2	17,64000	34.156

**PROVINCIA DI COSENZA**  
**Comune di Rende**

Zona Censuaria Prima

Categoria	Classe	Tariffa Euro	Tariffa Lire
C/2	1	1,91000	3.698
	2	2,40000	4.647
	3	3,00000	5.809

**PROVINCIA DI COSENZA**  
**Comune di San Fili**

Zona Censuaria Seconda

Categoria	Classe	Tariffa Euro	Tariffa Lire
A/7	1	80,05000	154.998
	2	92,06000	178.253

**PROVINCIA DI COSENZA**  
**Comune di Scalea**

Zona Censuaria Prima

Categoria	Classe	Tariffa Euro	Tariffa Lire
C/6	1	3,10000	6.002
	2	3,57000	6.912

**PROVINCIA DI COSENZA**  
**Comune di Scalea**

Zona Censuaria Seconda

Categoria	Classe	Tariffa Euro	Tariffa Lire
C/6	1	2,79000	5.402
	2	3,35000	6.487

**PROVINCIA DI COSENZA**  
**Comune di Zumpano**

Zona Censuaria Unica

Categoria	Classe	Tariffa Euro	Tariffa Lire
A/7	1	80,05000	154.998
	2	92,06000	178.253

**PROVINCIA DI CALTANISSETTA**  
**Comune di Acquaviva Platani**

Zona Censuaria Unica

Categoria	Classe	Tariffa Euro	Tariffa Lire
A/7	Unica	42,45000	82.195

**PROVINCIA DI CALTANISSETTA**  
**Comune di Bompensiere**

Zona Censuaria Unica

Categoria	Classe	Tariffa Euro	Tariffa Lire
A/7	Unica	39,49000	76.463

**PROVINCIA DI CALTANISSETTA**  
**Comune di Butera**

Zona Censuaria Unica

Categoria	Classe	Tariffa Euro	Tariffa Lire
A/7	1	67,13940	130.000
	2	81,14000	157.109
	3	97,66000	189.096

**PROVINCIA DI CALTANISSETTA**  
**Comune di Caltanissetta**

Zona Censuaria Prima

Categoria	Classe	Tariffa Euro	Tariffa Lire
A/7	1	80,05082	155.000
	2	97,75000	189.270
	3	112,42000	217.675
C/6	5	6,80000	13.167
	6	8,00000	15.490

**PROVINCIA DI CALTANISSETTA**  
**Comune di Caltanissetta**

Zona Censuaria Seconda

Categoria	Classe	Tariffa Euro	Tariffa Lire
A/7	3	82,75000	160.226
	4	100,80000	195.176
C/2	4	4,06000	7.861
	5	4,80000	9.294
C/6	3	4,47000	8.655
	4	5,34000	10.340

**PROVINCIA DI CALTANISSETTA**  
**Comune di Campofranco**

Zona Censuaria Unica

Categoria	Classe	Tariffa Euro	Tariffa Lire
A/7	Unica	54,14000	104.830

**PROVINCIA DI CALTANISSETTA**  
**Comune di Gela**

Zona Censuaria Unica

Categoria	Classe	Tariffa Euro	Tariffa Lire
A/7	3	105,05000	203.405

**PROVINCIA DI CALTANISSETTA**  
**Comune di Mazzarino**

Zona Censuaria Unica

Categoria	Classe	Tariffa Euro	Tariffa Lire
A/7	1	56,81026	110.000
	2	67,58000	130.853

**PROVINCIA DI CALTANISSETTA**  
**Comune di Milena**

Zona Censuaria Unica

Categoria	Classe	Tariffa Euro	Tariffa Lire
A/7	Unica	54,74000	105.991

**PROVINCIA DI CALTANISSETTA**  
**Comune di Montedoro**

Zona Censuaria Unica

Categoria	Classe	Tariffa Euro	Tariffa Lire
A/7	Unica	53,58000	103.745

**PROVINCIA DI CALTANISSETTA**  
**Comune di Mussomeli**

Zona Censuaria Unica

Categoria	Classe	Tariffa Euro	Tariffa Lire
A/7	1	61,97483	120.000
	2	72,86000	141.077

**PROVINCIA DI CALTANISSETTA**  
**Comune di Riesi**

Zona Censuaria Unica

Categoria	Classe	Tariffa Euro	Tariffa Lire
A/7	1	61,97483	120.000
	2	73,15000	141.638

**PROVINCIA DI CALTANISSETTA**  
**Comune di San Cataldo**

Zona Censuaria Unica

Categoria	Classe	Tariffa Euro	Tariffa Lire
A/7	1	41,31655	80.000
	2	50,56000	97.898
	3	58,71000	113.678

**PROVINCIA DI CALTANISSETTA**  
**Comune di Santa Caterina Villarmosa**

Zona Censuaria Unica

Categoria	Classe	Tariffa Euro	Tariffa Lire
A/7	Unica	31,00000	60.024

**PROVINCIA DI CALTANISSETTA**  
**Comune di Serradifalco**

Zona Censuaria Unica

Categoria	Classe	Tariffa Euro	Tariffa Lire
A/7	1	37,44300	72.500
	2	45,76000	88.604

**PROVINCIA DI CALTANISSETTA**  
**Comune di Sommatino**

Zona Censuaria Unica

Categoria	Classe	Tariffa Euro	Tariffa Lire
A/7	1	34,86084	67.500
	2	42,48000	82.253

**PROVINCIA DI CALTANISSETTA**  
**Comune di Sutera**

Zona Censuaria Unica

Categoria	Classe	Tariffa Euro	Tariffa Lire
A/7	Unica	42,87000	83.008

**PROVINCIA DI CALTANISSETTA**  
**Comune di Valledlunga Pratameno**

Zona Censuaria Unica

Categoria	Classe	Tariffa Euro	Tariffa Lire
A/7	Unica	27,90000	54.022

**PROVINCIA DI CALTANISSETTA**  
**Comune di Villalba**

Zona Censuaria Unica

Categoria	Classe	Tariffa Euro	Tariffa Lire
A/7	Unica	24,90000	48.213